

بعد اكتمال النصاب (112 من أصل 123) 89 حضروا 23 شاركوا بتقنية الزوم، أخذ الكلمة رئيس

الودادية حيث رحب بالحضور الكريم وشكر جميع الحاضرين على الثقة التي وضعوها في المكتب المسير لاقتناء الأرض والذي تم بالفعل وذلك بتحويل الأموال المتوصل لشهادة ملكية لأرض المشروع. تم بعد ذلك تطرق الرئيس لسرد المنجزات التالية:

**1. البحث عن أرض المشروع،**

**2. دراسة أولية للمشروع ومن تم تحديد قيمة كلفة المتر المربع المغطى بصفة تقريبية.**

**3. توقيع الوعد بالبيع مع الورثة وصاحب الشرطة التي توجد على الشيع مع الورثة،**

**4. تسجيل المنخرطين بتحفيظات للورثة وتقديم المنخرطين للاختيار بعد الورثة لكل من أدى تمن البنكالو كاملا،**

**5. إنجاز الدراسة الهندسية للحصول على تصميم للمشروع، بالمواصفات التالية:**

➤ توسيع المناطق الخضراء قصد الاستفادة من فضاء القطعتين،

➤ الحرص على استفادة كل بانكالو من واجهة شرقية أو جنوبية بالإقامات الثلاث.

➤ منطقة خضراء داخلية مع مسبح ومنطقة خضراء ثانية بين الحائط والبنائات، (المشروع الأولي كان به

136 بنكالو وتم الاجتهاد من أجل تقليص العدد ل 123 مع مساحات خضراء أكثر)،

➤ تخصيص قطعة من الأرض لبناء مسجد.

**6. عقد لقاء الأبواب المفتوحة بعد إنجاز وعد بالبيع،**

كما تطرق السيد الرئيس للآفاق المستقبلية للمشروع، والمتمثلة أساسا في:

➤ استخراج التصميم النهائي قصد استخراج رخصة البناء والتجهيز،

➤ الشروع في البناء والتجهيز بعد الترخيص لإنجاز المشروع، حيث سيتكلف السيد العمراني بعملتي البناء والتجهيز،

➤ تحيين الثمن بعد الحصول على الترخيص آخذا بالاعتبار ثمن المآرب وتمن الواجهة الثالثة ومن تم تقسيم الدفعات

على حسب المبلغ المتبقي لكل بنكالو،

➤ استقبال المنخرطين لإحداث التغييرات على تصميم مسكنهم دون تغيير في الواجهة التي سيتم ترخيصها.

وبعد تلاوة تقرير الجمع العام وعرض التقرير المالي من طرف نائبة أمين المال الجمعية، تفاعل المنخرطون من

خلال الأسئلة وأجوبة المكتب المسير. واتخذت القرارات التالية:

**1. المصادقة على التقرير الأدبي والمالي بالإجماع،**

**2. التصويت بالإجماع على إنجاز مسجد عوض مسبح مغطى بالتجهيز المصاحب للمشروع.**

والله ولي التوفيق